

Sino Plaza 信和廣場

255-257 Gloucester Road 告士打道255-257號

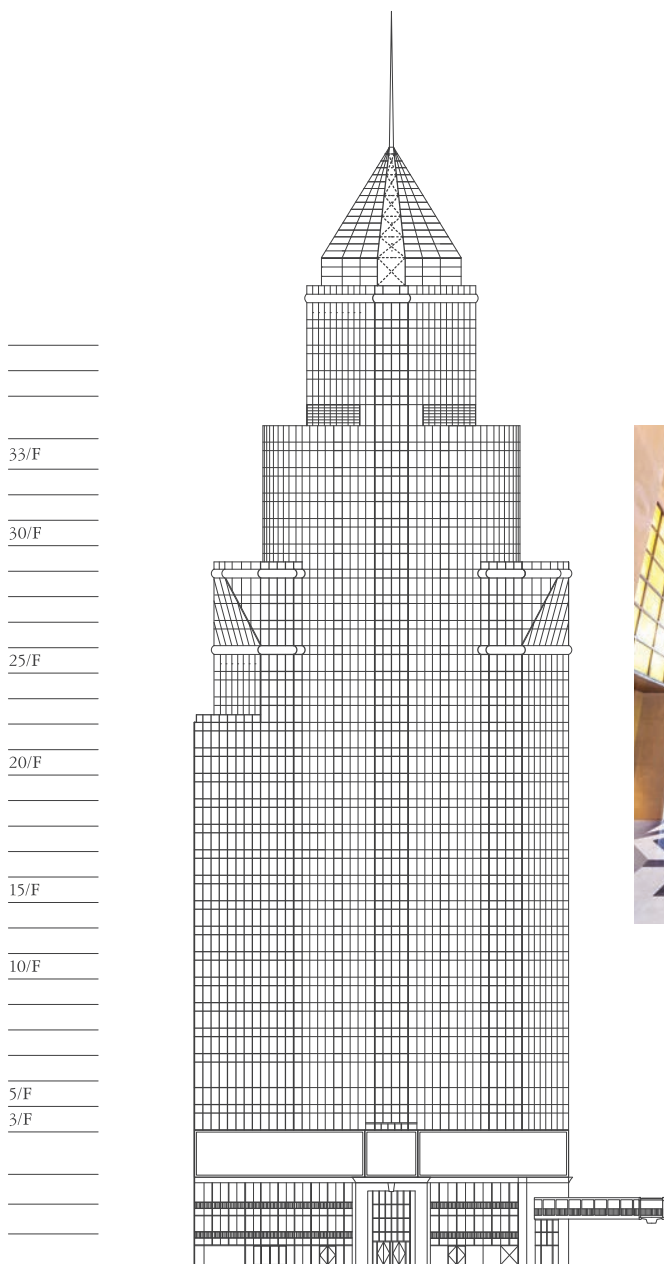
CAUSEWAY BAY · 銅鑼灣

SINO PLAZA

信和廣場



- Prime waterfront location in the heart of Causeway Bay
- Unobstructed, panoramic view of Victoria Harbour
- 1-minute walk from Causeway Bay MTR Station (Island Line)
- Adjacent to major connections such as the Cross Harbour Tunnel and the north-south route to Happy Valley and Aberdeen
- Professional property management and 24-hour security services
- Ample parking spaces
- 位處銅鑼灣核心地區臨海地段，位置優越
- 飽覽180度維港壯闊景致
- 毗鄰港鐵港島線銅鑼灣站，信步僅1分鐘
- 鄰近主要交通樞紐，包括香港海底隧道及南北交通幹線，貫通港島中部、跑馬地及香港仔等
- 提供專業物業管理及24小時保安服務
- 車位充裕



Gloucester Road Elevation
告士打道立面

Building Information and Specifications

大廈資訊及建築規格

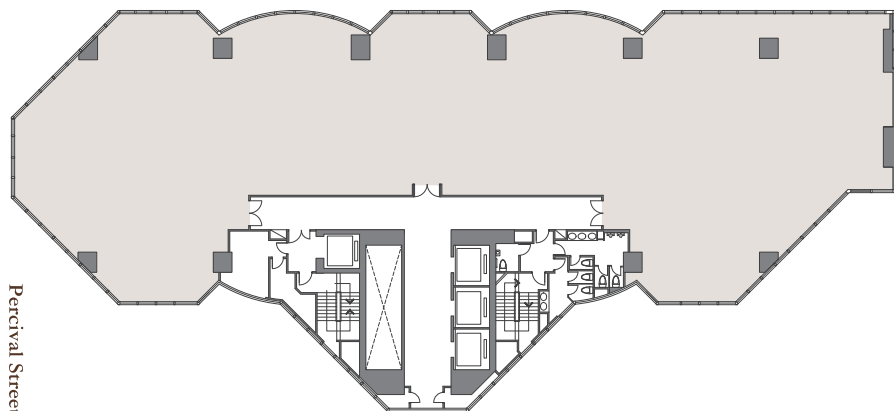
NO. OF OFFICE FLOORS 寫字樓層數	: 27 Floors 27層
TYPICAL FLOOR AREA 每層樓面面積	: 13,023 sq.ft. 13,023平方呎
FLOOR-TO-FLOOR HEIGHT 樓底高度	: 3 – 32/F : 3.7m 33/F : 5m 3至32樓 : 3.7米 33樓 : 5米
OFFICE CEILING HEIGHT 淨樓層高度	: Approx. 2.7m 約2.7米
OFFICE FLOOR LOADING 樓面負重量	: General Floor Loading of 3 – 5 kPa 一般樓層負重3 – 5kPa
AIR CONDITIONING SYSTEM 空調系統	: Fan Coil Central Air Conditioning System 冷凝盤管式中央空調系統
FIRE SERVICES SYSTEM 消防系統	: Automatic Sprinkler System and Fire Alarm System 消防花灑系統及火警警報系統
POWER SUPPLY 電力供應	: 60 AMP SPN or above 60安培 (單相) 或以上 (Subject to Premises Conditions 視乎個別單位而定)
TELECOMMUNICATIONS 通訊設備	: Wifi Signal Coverage in Main Lobby & Fibre-optic Cable Network 大堂設有Wifi及寫字樓光纖網路
NO. OF LIFTS 升降機	: 6 Passenger Lifts & 1 Cargo Lift 6部客運升降機及1部載貨升降機
SECURITY 保安系統	: CCTV Surveillance 閉路電視監控系統
CAR PARKING SPACES 停車場車位	: 77 Private Car Parking Spaces (Electric Vehicle Charging Stations Available) 77 個私家車車位 (設有電動車充電車位)

7/F ~ 19/F

7至19樓



Gloucester Road 告士打道



Percival Street 波斯富街

Jaffe Road 謝斐道





Shopping Mall
購物商場



Restaurants
食肆



Hotel
酒店

Leasing Hotline 租務熱線

8336 3888

Service Hours 服務時間：Mon - Sun 星期一至日 09:00 - 22:00

www.sinoplaza.hk www.sino-offices.com leasingcs@sino.com



信和集團
Sino Group

您的租務伙伴
YOUR LEASING PARTNER

All information and photos are for reference only. We take no responsibility for the contents of this brochure/leaflet/promotional material, make no representation as to its accuracy or completeness and, to the extent permitted by law, expressly disclaim any liability whatsoever for any loss howsoever arising from or in reliance upon the whole or any part of the contents thereof. 所有資料及圖片僅供參考。本公司對本冊子/單張/宣傳資料之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，在法律允許的範圍內，概不對因本冊子/單張/宣傳資料全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。